

## Laat gezondheid geen spelbreker zijn bij koop eigen huis

dinsdag 31 oktober 2006

Een eigen huis kopen kan moeilijk zijn als u te maken heeft met een chronische ziekte of een ingewikkeld medisch dossier. De financiering van de woning blijkt dan vaak heel lastig te zijn. De nieuwe brochure 'Huis en Gezondheid' van Vereniging Eigen Huis en Breed Platform Verzekerden en Werk laat in 10 stappen zien waar mensen met een medische handicap op moeten letten en wat ze het beste kunnen doen als ze een huis willen kopen.

De brochure Huis en gezondheid is geschreven voor mensen die door problemen met hun gezondheid, een handicap of een medisch verleden extra hindernissen kunnen ervaren bij het kopen van een huis. Vaak levert het afsluiten van een levensverzekering bij de hypotheek problemen op.

Volgens het Verbond van Verzekeraars krijgt 3% van de mensen die een levensverzekering aanvraagt, op grond van medische redenen te maken met een weigering door de verzekeraar of met een premie-opslag. Dat zijn ongeveer 33.000 mensen per jaar. Voorbeelden zijn ex-kankerpatiënten of mensen met een chronische ziekte zoals diabetes of MS. Voor hen is het soms zelfs onmogelijk om een hypotheek af te sluiten. Daarnaast komt het voor dat verzekeraars aanvragers van de benodigde overlijdensrisicoverzekering niet, of minder snel accepteren. Met uitstel of zelfs afstel van de hypotheek tot gevolg.

In Huis en Gezondheid vindt de aanstaande huizenkoper informatie over hypotheekvormen die geschikt zijn voor mensen met een medisch dossier. De brochure informeert over de levensverzekering en medische keuring. En adviseert over de koopovereenkomst, en soms noodzakelijke woningaanpassingen. Kortom: in 10 overzichtelijke stappen op weg naar een eigen huis.

Huis en gezondheid is een co-productie van Vereniging Eigen Huis en Breed Platform Verzekerden en Werk. De brochure is als PDF te downloaden op [www.eigenhuis.nl](http://www.eigenhuis.nl) (leden van Vereniging Eigen Huis: 3,95 euro; niet-leden: 4,95 euro). Een gedrukte versie bestellen kan op [www.bpv.nl](http://www.bpv.nl) (7 euro incl.verzendkosten).

### Breed Platform Verzekerden en Werk (BPV&W)

BPV&W is een zelfstandige stichting die nauw samenwerkt met patiënten- en cliëntenorganisaties. BPV&W richt zich op mensen die gezondheidsproblemen hebben (gehad) en die hierdoor belemmeringen ontmoeten bij onder meer verzekeringen afsluiten. Het werkterrein van BPV&W omvat de thema's werk, sociale zekerheid en verzekeringen.

### Vereniging Eigen Huis

Vereniging Eigen Huis is de consumentenorganisatie voor (toekomstige) eigenwoningbezitters. De vereniging telt ruim 660.000 leden. Jaarlijks geeft Vereniging Eigen Huis tienduizenden adviezen aan leden die overwegen een huis te kopen, verkopen of te (ver)bouwen. Naast advies op financieel, bouwtechnisch en juridisch terrein biedt Vereniging Eigen Huis tal van voorbeeldiensten voor leden.

Bron: ANP