

Goedkope huurflats aan Costa

maandag 18 december 2006

DENIA - Bouwbedrijf VolkerWessels heeft vergevorderde plannen om aan de Spaanse Costa Blanca een uniek park te bouwen met een mix van betaalbare koop- en huurwoningen voor Nederlanders.

VolkerWessels hoopt zo tegemoet te komen aan de wens van steeds meer mensen om permanent te gaan wonen in Spanje. Volgens de bouwer kan dit soort projecten bovendien de doorstroming op de Nederlandse huurmarkt, die ernstig op slot zit, bevorderen.

Beperkt

Tot nu toe is emigratie naar Spanje eigenlijk alleen weggelegd voor mensen die de financiële middelen hebben om er een huis te kopen of om aan één van de Costa's duur te huren. Voor de gewone Nederlander met een huurflat of rijtjeshuis zijn de mogelijkheden zeer beperkt. De nieuwe woningen zijn bedoeld voor iedereen, zowel de vutter die op zoek is naar zonniger oorden, als voor jongeren die met de vrijere EU-regels in Spanje een toekomst willen opbouwen.

Geruststellend

" Een grote woningcorporatie, waarvan we de naam nog niet willen prijsgeven, zal haar huurders de gelegenheid bieden door te stromen naar een van de 150 betaalbare huurwoningen aan de Costa. De woningcorporatie zal ook in Spanje als verhuurder optreden. Voor veel mensen is dat toch een geruststellend idee ", stelt Peter Jacobs, directeur van VolkerWessels-dochter Credo España.

Jacobs is nog op zoek naar een geschikte locatie in het gebied tussen Alicante en Denia. "De plannen zijn al helemaal uitgewerkt. Zodra we bouwgrond hebben aangekocht, kan de schop de grond in."

Bron: De Telegraaf