

## Aanpak wonen in vakantiewoning

donderdag 03 mei 2007

SINT MAARTENSDIJK - De permanente bewoning van recreatiehuizen wordt aan banden gelegd. 22 gezinnen in de gemeente Tholen krijgen nog een gedoogbeschikking. De rest moet op zoek naar andere woonruimte.

De gemeente is verplicht om permanente bewoning van recreatiehuizen tegen te gaan. Hieronder verstaat ze inwoners die een vakantiehuisje als hoofdwoonverblijf hebben. "Dat is opgelegd vanuit de Rijksoverheid", zegt woordvoester Marjonne Jopse. "Mensen die al langer in een vakantiehuis zitten, kunnen blijven. We hanteren daarbij 31 oktober 2003 als peildatum. Mensen die op of voor deze datum al in een vakantiewoning woonden, gedogen we."

Dat gaat volgens het sterfhuisprincipe. De gedoogbeschikking vervalt zodra de persoon overlijdt of verhuist. Dan krijgt het pand weer de oorspronkelijke bestemming van recreatiewoning.

"Het is persoonsgebonden, maar eventueel inwonende kinderen worden ook gedoogd", zegt Jopse. "Daarnaast moet het huis in goede staat zijn. Het moet dus aan alle eisen op gebied van veiligheid voldoen."

De gemeente ontving 43 aanvragen voor een toestemming om permanent in een recreatiebungalow te wonen. 21 verzoeken zijn afgewezen, omdat ze pas na 31 oktober 2003 in het vakantiehuisje trokken. "Deze mensen worden niet van de ene op de andere dag op straat gezet", meldt Jopse. "Per individueel geval bekijken we hoe we het kunnen oplossen en of er vervangende woonruimte is."

De gemeente kondigt aan actief te controleren op permanente bewoning. "We zullen bij alle adressen langs gaan", besluit Jopse.

BN/De Stem