

## Belasting op tweede woning

dinsdag 25 september 2007

Eigenaren van een tweede huis in Naarden waar zij meer dan negentig dagen per jaar zelf wonen, worden vanaf volgend jaar fors aangeslagen als het aan het Naardense college ligt. Naast de onroerendzaakbelasting (ozb) moeten zij ook forensenbelasting gaan betalen.

Volgens burgemeester en wethouders gaat het om een twintigtal woningen die tezamen 30.000 euro moeten ophoesten, gemiddeld 1500 euro per woning. De belasting wordt waarschijnlijk berekend op basis van de woz-waarde van de woning. Naarden wil de belasting heffen om de begroting voor 2008 en verder sluitend te krijgen en te houden. In dat kader wil het college per 2009 ook precariobelasting voor ondergrondse kabels en leidingen invoeren. De gemeente schat dat er onder de grond zo'n honderd kilometer aan kabels en (gas)leidingen liggen. Bij een euro per meter, haalt Naarden een ton per jaar binnen.

Zoals afgesproken in het coalitieakkoord wordt de ozb tot aan 2010 verhoogd met 2,75 procent. De totale woonlasten gaan volgend jaar met 2,6 procent omhoog. Voor een gemiddelde woning betekent dit een bedrag van 734 euro.

Gooi- en Eemlander